



Siena LVT Care & Maintenance

Hilway Direct Cleaners and other floor finishes can be purchased directly from Siena 1.888.977.4362.

Initial Cleaning:

- 1) Sweep or vacuum to remove loose dirt and soil from floor.
- 2) For stubborn dirt, dilute Hilway Direct neutral Cleaner 1:10 (1 oz cleaner to 10 oz. water). Reduce concentration accordingly for slightly soiled floors.
- 3) Distribute cleaning solution over the floor and allow to stand for approx. 10-20 minutes. Agitate the flooring surface with a red pad or scrubbing brush on an automatic scrubber. Do not allow solution to dry on floor.
- 4) Pick up dirty solution with wet-dry vacuum or mop and follow with clean water to rinse. Allow floor to air dry.

Routine/Daily Cleaning:

- 1) Sweep or vacuum to remove loose dirt and soil from floor.
- 2) Dilute Hilway Direct Neutral Cleaner 1:200 (1/2 oz. cleaner to 1 gallon water) for mop and bucket (use 2-bucket system or 1:400 (1/4 oz. cleaner to 1 gallon water) for automatic scrubber.
- 3) Mop floor with the cleaning solution. Trail mop excess soil and wet areas with a clean, tightly wrung out mop.
- 4) No rinsing required. Allow floor to air dry completely.

Special Notes:

- PROTECH® is a UV cured polyurethane anti-dirt treatment incorporated into the floorcovering. It eliminates the need for floor finishes and improves hygiene and chemical resistance. However, should you add finishes for a changed visual or additional protective coating against scratches; Siena recommends and distributes Hilway Direct Floor Finishes available in Matte, Satin, and Gloss.
- The improper use of disinfectant cleaners can have adverse effects on vinyl floor coverings. These effects can range from discoloration of the floor covering, a slippery or sticky surface, or other hazardous situations.
- Rubber products, such as walk off mats, casters, tires, and shoes, along with asphalt sealers (as used on parking lots and walkways) contain chemicals that can permanently stain vinyl floor coverings.
- It is recommended to always use flat, metal chair glides that swivel for chairs. Tables can use similar glides without the swivel.

Mantenimiento Limpieza Inicial – Espanol

- 1) Barrido o pase la aspiradora para quitar la suciedad suelta y el suelo del piso.
- 2) Para la suciedad persistente, diluir directo de Hilway 1:10 limpiador neutro (1 oz limpiador al agua de 10 onzas). Reducir la concentración por consiguiente para poco sucios pisos. Para la limpieza de rutina: Diluir 1:200 Hilway directa Neutral Cleaner (1/2 onza limpiador a 1 galón de agua) para fregona y cubo (uso sistema de cubo de 2 o 1:400 (1/4 onzas limpiador a 1 galón de agua) para automatica.
- 3) Distribuir la solución de limpieza sobre el piso y dejar para reposar unos 10-20 minutos. Frote la superficie del piso con un rojo o un cepillo de fregar en una restregadora automática. No permita que la solución seque el piso.
- 4) Recoger la solución sucia con la aspiradora para mojado-seco o fregona y seguir con agua limpia para enjuagar.

Notas especiales:

- PROTECH ® es que un UV cura tratamiento anti-suciedad poliuretano incorporado en la alfombra. Elimina la necesidad para terminaciones de Pisos y mejora la higiene y resistencia química. Sin embargo, se debe añadir acabados para una capa de protección adicional o visual cambiante contra rasguños; Siena recomienda y distribuye Hilway directo piso acabados disponibles en mate, satinado y brillante.
- Uso indebido de los desinfectantes puede tener efectos adversos sobre revestimientos de pisos vinílicos. Estos efectos pueden ir desde la decoloración del piso que cubre, una superficie resbaladiza o pegajosa, u otras situaciones peligrosas.
- Productos de caucho, como a pie de estereras, ruedas, neumáticos y zapatos, junto con los selladores de asfalto (como los utilizados en estacionamientos y aceras) contienen químicos que pueden manchar permanentemente revestimientos de pisos vinílicos.
- Se recomienda utilizar siempre se desliza de la silla plana, metal que giratorio para sillas. Tablas pueden utilizar guías similares sin el mecanismo de giro.

1.888.977.4362

WWW.SIENAUSA.COM